



Archwiliad o Gynllun Datblygu Lleol Sir y Fflint (2015 – 2030)

Mater 13 Tai Fforddiadwy a Thai Amlfeddiannaeth

Pwyntiau Gweithredu a NMCau

14 Mai 2021 9:30am

Cyfeiriadau	Pwyntiau Gweithredu a NMCau	Amserlen	Ymateb y Cyngor/NMC Arfaethedig
AP13.1	Ychwanegu map at y datganiad ysgrifenedig i ddangos ffiniau Ardaloedd y Farchnad Dai ac yn ôl cod post.		
AP13.2	Ym mholisi STR2: Ychwanegu maen prawf newydd: iv. o fewn maen prawf a. Cynlluniau a eithriwyd ar gyfer Tai Fforddiadwy yn cyd-ffinio â ffiniau aneddiadau. Tynnu'r geiriau 'ar raddfa fach' o bob maen prawf iv yn STR2.		
AP13.3	Tynnu'r cyfeiriad at ardal 'wledig' o faen prawf f Polisi HN4.		
AP13.4	Newid polisi HN4D i ddweud "Y tu allan i ffiniau aneddiadau, bydd cynigion i ddatblygu tai fforddiadwy ddim ond yn cael eu caniatáu pan fo:"		

AP13.5	Archwilwyr i edrych ar ail-eirio Polisi HN7 Tai Amlfeddiannaeth fel yr amlinellir yn natganiad y cyngor.		
AP13.6	Disodli'r geiriau 'pwynt cychwynnol' gyda 'targed' ym mholisi HN3.		
AP13.7	Cynnwys targed tai fforddiadwy yng ngeiriad y polisi ar gyfer STR1.		
AP13.8	Cynnwys tabl 3 o BP7 o fewn cyfiawnhad rhesymedig o bolisi HN3.		
AP13.9	Cynnwys yn y cyfiawnhad rhesymedig i Bolisi HN3 adran am symiau gohiriedig a chroes gyfeirio at Ganllaw Cynllunio Atodol Tai Fforddiadwy.		